



ARCHITECTURE
URBANISME






Pont-à-Celles _ Construction de 145 logements mixtes

Client : Lixon sa

Chantier localisé à Pont-à-Celles pour la 1ère phase d'un projet de 145 logements, principalement sous forme d'appartements, et leurs stationnements. Cette 1ère phase est composée d'un immeuble de trente appartements, allant de 1 à 3 chambres, et de quinze maisons unifamiliales. Le site du projet est à cheval sur deux zones SAR de 1,9 hectares. Le projet propose, outre l'aménagement d'un espace public en cœur d'îlot et la création d'une voirie partagée à sens unique, des logements de typologies variables afin de favoriser une mixité dans l'ensemble. Une attention toute particulière a été accordée sur le travail des gabarits et des raccords entre les différents volumes. Le choix des matériaux, à savoir l'enduit blanc, le bardage bois et le bardage métallique gris anthracite confèrent au projet un côté résolument moderne, tout en rappelant le passé industriel du site.



.....

-  Rue Joseph Wauters - 6230, Pont-à-Celles
-  Marché public
-  1,9 ha
-  Mission complète d'architecture
-  2023
-  Mathieu Renaux - Associé en charge
Germain Lamotte - Chef de projet
Mathias Delplace - Dessinateur
-  Stabilité : Be BDS
Techniques spéciales :
Codumé Technics
PEB : A2E