



ARCHITECTURE
URBANISME



Jour'et Cossu'Veille - Phase II

Client : ZESTRED
Rue Sainte Barbe, 140
1400 NIVELLES

Après avoir développé le plan masse de revalorisation du site des anciens ateliers Jouret à Pont à Celles et introduit la demande de permis pour le premier immeuble (30 logements) et les 15 maisons, ABR poursuit ce projet en introduisant une demande de permis pour un second immeuble à appartements de 59 logements. Ce nouveau bâtiment se veut à la fois unique et différent de celui déposé en première phase tout en gardant les codes proposés en préambule. L'unité dans la diversité est essentielle afin d'avoir un quartier cohérent mais aussi et surtout vivant. Dans la continuité des premiers bâtiments du site, les matériaux mis en oeuvre sont le crépis, le bois et la tôle de teinte foncée, alliant ainsi modernité et clin d'oeil au passé industriel du site. Le bâtiment s'articule autour de trois circulations verticales dont une coursive animant la façade. La végétation prend une part importante dans la composition générale et le skyline du bâtiment vu depuis la gare est dynamique grâce à des volumes en décrochés.



.....

-  Pont-à-Celles - Province de Hainaut
-  Marché privé
-  5.000 m² de logement - 8.000 m² parking + commerces compris
-  Mission complète d'architecture
-  Permis déposé
-  Mathieu Renaux - Associé en charge
Germain Lamotte - Architecte
Suzanna Santana - Dessinateur