



ARCHITECTURE
URBANISME



Choc & Co - Nivelles

Client : Choc & Co sa
Avenue Reine Astrid 1
B1440 - Wauthier-Braine

CHOC AND CO est une société qui crée et vend des chocolats fins. L'activité de production est implantée au nord du pays à Roeselaar. Les activités commerciales et de conditionnement à Wauthier-Braine sont ramenés à Nivelles Nord, Avenue R.Schuman. Le nouveau projet se compose de deux volumes. Le premier abrite au niveau 0 un espace bureaux et au niveau +1 un espace stockage. La forme de ce volume résulte principalement d'une volonté d'avoir un maximum de lumière naturelle dans les pièces de travail. Un bardage bois, ajouré habille l'ensemble du volume. Il fait office de pare-soleil tout en imitant la forme de barres de chocolat. Le deuxième volume, beaucoup plus grand et plus simple en façade, accueille un atelier avec différentes zones de travail et de stockage. Les circulations internes et externes du projet, ont été pensées de manière à permettre à chaque type d'utilisateur un acheminement facile au sein du bâtiment.

.....

-  Nivelles Nord - Brabant Wallon
-  Marché privé
-  Bâtiment : 1.500 m²
-  Mission complète d'architecte
-  2017 - 2018
-  1.249.809 € H.T.V.A.
-  Mathieu Renaux - Associé en charge
Alexandra Smeets - Ir. Architecte
Ines Tancrez - Architecte
-  Engineering :
Techniques Spéciales :
WaLK Engineering
PEB : WaLK Engineering